

## Teren zewnętrzny – części wspólne

droga	utwardzona, kostka brukowa
ogrodzenie	częściowo murowane, panele siatkowe
wjazd na osiedle	zdalnie sterowany szlaban parkingowy
oświetlenie	w drodze, technologia LED
plac zabaw dla dzieci	wyposażony zewnętrznym zestawem do zabawy

## Domy – standard deweloperski +

fundamenty	ławy żelbetonowe, ściany z bloczków betonowych, izolowane
ściany konstrukcyjne	beton komórkowy gr. 240 mm
izolacja zewnętrzna	styropian EPS 80 gr. 160 mm
ściany działowe	beton komórkowy gr. 120 mm
strop	lekki strop panelowy smart – płyty strunobetonowe
wieżba dachowa	krokwiowa, oparta na murlatach
tynki zewnętrzne	mineralne, malowane
dach	panele z blachy na rąbek stojący, izolacja z wełny mineralnej gr. 200 mm
tynki wewnętrzne	gipsowe, w łazienkach zatarty na ostro
sufity	gipsowe, na piętrze płyty g-k
posadzki	wylewka betonowa
taras na piętrze	wylewka betonowa, izolacja
parapety zewnętrzne	blacha powlekana
parapety wewnętrzne	pcv
schody wewnętrzne	stopnice z desek bukowych na konstrukcji stalowej
okna	pcv, trójszybowe
drzwi wejściowe	antywłamaniowe, energooszczędne
brama garażowa	ocieplona, zdalnie sterowana
instalacja wod-kan	wykonana z materiału pcv, pex, przyłącza dla urządzeń sanitarnych, zbiornik na ścieki min. 6 m <sup>3</sup>
instalacja grzewcza	piec gazowy dwufunkcyjny, ogrzewanie podłogowe na parterze, grzejniki w garażu, na piętrze, w łazienkach
instalacje elektryczna	3 fazowa, wykończona gniazdkami i wyłącznikami
instalacja tv / sat / internet / domofon / alarm	przyłącze tv, sat, Internetu, domofonu. przewody instalacji alarmowej przygotowane do instalacji urządzeń
opomiarowanie	licznik na wodę, energię elektryczną i gaz
podjazdy	utwardzone, kostka brukowa
ogrodzenie ogródka	panele siatkowe
ogródek	trawa